

Malaysia Mulai Keluarkan Status Waspada Cuaca Panas

KUALALUMPUR(IM)- Departemen Meteorologi Malaysia (MET Malaysia), mengeluarkan status 'hati-hati' cuaca panas untuk delapan daerah sampai tiga hari ke depan.

MET Malaysia menyebutkan tujuh daerah di Semenanjung Malaysia berada dalam status Tahap 1 atau 'hati-hati' di mana suhu maksimum harian mencapai 35 hingga 37 derajat Celsius sekurang-kurangnya dalam tiga hari berturut-turut.

Ketujuh daerah tersebut adalah Kubang Pasu, Kota Setar, Padang Terap, Pendang yang berada di Kedah, Tanah Merah dan Pasir Mas di Kelantan, serta Besut di Terengganu. Semuanya terletak di wilayah utara Semenanjung yang hampir seluruhnya berbatasan dengan bagian selatan Thailand, kecuali Besut yang berbatasan langsung dengan Laut China Selatan. Sedangkan satu daerah yang juga ada

dalam status 'hati-hati' adalah Nabawandi Sabah.

Badan Nasional Penanggulangan Bencana Malaysia (NADMA) juga menyosialisasikan pencegahan dampak cuaca panas bagi golongan berisiko tinggi, antara lain kalangan berusia di atas 40 tahun ke atas, individu dengan kegiatan fisik berat seperti buruh, petani, atlet, hingga tentara.

Selain itu, mereka yang memiliki asal-usul pernafasan dan jantung, anak-anak berusia lima tahun ke bawah, lalu mereka yang memiliki hipertensi, kencing manis dan penyakit kelenjar tiroid.

NADMA menganjurkan masyarakat mengenali betul gejala orang yang terkena dampak cuaca panas, terlebih dalam masa perayaan Idul Fitri 2023, mulai sakit kepala, konsentrasi buruk, pening, lemah otot dan kejang, keletihan, dehidrasi, kebingungan, hingga koma. ● **gulf**

AS Puji Percakapan Perdana Xi-Zelensky Sejak Invasi Rusia

WASHINGTON(IM)- Gedung Putih menyambut baik, bahkan memuji percakapan telepon perdana antara Presiden China Xi Jinping dan Presiden Ukraina Volodymyr Zelensky sejak invasi Rusia dilancarkan tahun lalu.

Namun Gedung Putih menilai masih terlalu dini untuk memperkirakan apakah percakapan kedua kepala negara itu akan mengarah pada kesepakatan damai antara Moskow dan Kiev. Tiongkok diketahui merupakan sekutu dekat Rusia, yang menerima banyak sanksi usai melancarkan invasi militer ke Ukraina pada Februari 2022.

Seperti dilansir Reuters, Kamis (27/4), respons positif diberikan juru bicara keamanan nasional Gedung Putih Amerika Serikat (AS) John Kirby saat menanggapi percakapan telepon antara Xi dan Zelensky yang dilakukan pada Rabu (26/4) waktu setempat.

"Itu hal yang baik," sebut Kirby dalam pernyataannya.

"Sekarang, apakah itu akan mengarah pada semacam gerakan perdamaian yang bermakna, atau rencana, atau proposal, saya pikir kita belum bisa mengetahuinya sekarang," imbuhnya.

Percakapan telepon antara Xi dan Zelensky pada Rabu (26/4) waktu setempat merupakan yang pertama kali dilakukan sejak Rusia menginvasi Ukraina. Percakapan telepon itu dilakukan setelah tekanan diberikan oleh Kiev selama berbulan-bulan agar pembicaraan semacam itu digelar.

Dalam percakapan keduanya, Xi menuturkan kepada Zelensky bahwa Tiongkok akan mengirimkan perwakilan khusus ke Ukraina dan menggelar pembicaraan dengan semua pihak untuk mewujudkan perdamaian. "Kami sudah sejak lama mengatakan kami ingin perang ini berakhir," tegas Kirby. ● **ans**



PERTEMUAN PRESIDEN BRASIL DAN PM SPANYOL

Presiden Brasil Lula da Silva (kiri) berbicara pada konferensi pers setelah bertemu dengan Perdana Menteri Spanyol Pedro Sanchez di Istana La Moncloa di Madrid, Spanyol, Rabu (26/4).

Spanyol Minta Bantuan Uni Eropa Untuk Atasi Kekeringan Ekstrem

Pemerintah Spanyol meminta bantuan untuk 890 ribu pekerja pertanian di negara ini.

MADRID(IM)- Spanyol meminta anggaran darurat Uni Eropa untuk membantu petani dan peternak selama kekeringan ekstrem di lahan-lahan pertaniannya. Pada Rabu (26/4) Menteri Pertanian Spanyol Luis Planas mengirim surat ke Komisioner bidang Pertanian Eropa Janusz Wojcickowski. Planas mengatakan ia meminta bantuan untuk 890 ribu pekerja pertanian Spanyol dari dana cadangan krisis pertanian dan anggaran pembangunan pedesaan yang tak terpakai Uni Eropa. "Terdapat kekeringan, terdapat suhu tinggi, tapi yang paling ditekankan kasus di Semenanjung Iberia," kata Planas dalam rapat kabinet, Kamis (27/4).

Ia menggambarkan bantuan keuangan darurat ini "yang paling penting." Tahun lalu Spanyol sudah menerima 64,5 juta euro dari dana cadangan krisis Kebijakan Pertanian Bersama Uni Eropa untuk mengatasi kenaikan harga bahan mentah yang dipicu invasi Rusia ke Ukraina. Namun kekeringan lima tahun berturut-turut di beberapa wilayah menambah situasi yang sudah sulit. Kementerian Transisi Ekologi Spanyol mengatakan saat ini 27 persen wilayah Spanyol diklasifikasikan mengalami kekeringan "darurat" atau "waspada".

Sementara cadangan air hanya mencakup 50 persen kapasitas nasional. Situasi semakin buruk di Andalusia, wilayah pertanian yang paling penting di Spanyol.

Aliran sungai Guadalquivir hanya 24,8 persen dari kapasitasnya dan di beberapa kasus jatah air petani untuk irigasi di wilayah itu dipotong hingga 90 persen. Spanyol merupakan eksportir minyak zaitun terbesar di dunia dan produsen sayur dan buah-buahan. Kekeringan telah menaikkan harga minyak zaitun Spanyol hingga tembus rekor. Planas mengatakan ia juga meminta Uni Eropa menaikkan uang muka untuk musim depan dan mendesak "fleksibilitas" peraturan kebijakan pertanian Uni Eropa. Pemerintah Spanyol juga mengumumkan pemotongan pajak sebesar 1,8

miliar euro bagi petani yang terdampak kekeringan.

Badan pemantau cuaca Spanyol memprediksi suhu udara di negara-negara Laut Tengah akan naik menjelang akhir pekan. Kemudian akan mencapai puncaknya pada bulan Juli.

Tahun lalu Spanyol mengalami tahun paling kering keenam dan terpanas sejak pemerintah mencatat suhu udara pada tahun 1961. Beberapa petani sama sekali tidak bisa menanam

benih tahun ini karena tanaman akan layu di ladang.

Petani padi di Isla Mayor, selatan Provinsi Sevilla, Eduardo Vera Canuto mengatakan situasi "mengkawatirkan." "Kami tidak akan dapat menanam padi, kami sudah menjalani lima musim, dan ini yang akan menjadi yang keenam, dengan banyak kesulitan, tahun lalu kami hanya dapat menanam 30 persen lahan, karena air menjadi hak kami," katanya. ● **tom**

Mantan Diktator Sudan Dipindahkan dari Penjara ke RS Militer

KHARTOUM(IM)- Tentara Sudan mengatakan, mantan diktator berusia 79 tahun yang digulingkan pada 2019 Omar al-Bashir telah dipindahkan dari penjara Kober Khartoum ke rumah sakit militer. Pemindahan ini bersama dengan setidaknya lima mantan pejabatnya. Selama akhir pekan, ribuan narapidana dibebaskan langsung dari penjara. Keberadaan Bashir dipertanyakan setelah mantan menteri di pemerintahannya Ali Haroun mengumumkan telah meninggalkan penjara Kober dengan mantan pejabat lainnya. Mantan menteri di pemerintahan Bashir yang ditangkap atas tuduhan kejahatan perang oleh Pengadilan Kriminal Internasional (ICC) di Den Haag. Pemerintahan tiga dekade Bashir berakhir dengan pem-

berontakan rakyat empat tahun lalu. Dia pernah dipenjara, dengan penempatan di rumah sakit atas tuduhan Sudan terkait kudeta 1989 yang membawanya ke tampuk kekuasaan. "Perang ini, yang dipicu oleh rezim yang digulingkan, akan menyebabkan negara itu runtuh," kata Forces of Freedom and Change (FCC) Sudan, sebuah kelompok politik yang memimpin rencana yang didukung secara internasional untuk perpindahan kekuasaan ke pemerintahan sipil. Rencana itu digagalkan oleh meletusnya pertempuran antara tentara dan paramiliter Rapid Support Forces (RSF). Kedua belah pihak dan FCC melewati tenggat waktu April untuk meluncurkan transisi menuju demokrasi, sebagian besar karena perselisihan tentang pengabu-

ngan pasukan keamanan. Kelompok sipil menyalahkan kelompok yang setia kepada Bashir karena berusaha menggunakan konflik agar menemukan jalan kembali ke kekuasaan. RSF yang dipimpinnya Jenderal Mohamed Hamdan Dagalo naik ke tampuk kekuasaan di bawah Bashir tetapi kemudian mencampakkannya. Dia sangat menentang kaum Islamis yang mendukung mantan otokrat militer itu. Tentara Sudan mengambil alih kudeta dua tahun setelah penggulingan Bashir. ICC di Den Haag menuduh Bashir melakukan genosida. Sedangkan Haroun mengorganisir milisi untuk menyerang warga sipil di Darfur pada 2003 hingga 2004. ICC menolak mengomentari pemindahan tahanan tersebut. ● **tom**



MUSEUM MAKAM KAISAR QINSHIHUANG

Sejumlah pengunjung mengunjungi lubang No.2 Museum Situs Makam Kaisar Qinshihuang di Xi'an, Provinsi Shaanxi, Tiongkok, Rabu (26/4). Mausoleum Kaisar Qinshihuang dan Prajurit Terkota dimasukkan dalam daftar Warisan Dunia oleh UNESCO pada tahun 1987.

PENGUMUMAN PERPANJANGAN JANGKA WAKTU PENAWARAN TENDER SUKARELA ATAS SAHAM PT MEGA MANUNGAL PROPERTY Tbk.

Provident Warehouse Pte. Ltd., suatu perusahaan yang didirikan berdasarkan hukum dan berkedudukan di Singapura, dengan ini mengumumkan perpanjangan jangka waktu Penawaran Tender Sukarela untuk membeli saham PT Mega Manunggal Property Tbk. ("MMLP") yang dimiliki oleh Pemegang Saham MMLP dengan Harga Penawaran Tender Sukarela sebesar Rp500 (lima ratus Rupiah) per saham.

Informasi mengenai perpanjangan jangka waktu Penawaran Umum Tender Sukarela adalah sebagai berikut:

- Perpanjangan Jangka Waktu**
Perpanjangan jangka waktu Penawaran Tender Sukarela akan dimulai pada tanggal 4 Mei 2023 sampai dengan tanggal 16 Juni 2023 ("Perpanjangan Jangka Waktu Penawaran Tender Sukarela").
- Penerimaan Penawaran Tender Sukarela dan Pembayaran Harga Penawaran Tender Sukarela**
Pemegang Saham MMLP yang berniat untuk ikut serta dalam proses Penawaran Tender Sukarela dalam masa Perpanjangan Jangka Waktu Penawaran Tender Sukarela wajib melengkapi dan mengajukan semua dokumen yang dipersyaratkan untuk Penawaran Tender Sukarela ini sebelum tanggal penutupan, selambat-lambatnya pada pukul 15.00 WIB pada tanggal 16 Juni 2023. Para Pemegang Saham MMLP yang belum memiliki Formulir Penawaran Tender Sukarela ("FTPS") dapat mengirimkan email kepada Biro Administrasi Efek sebagaimana disebutkan di bawah ini:

PT Datindo Entrycom
Jl. Hayam Wuruk No. 28, lantai 2
Jakarta Pusat 10120
Tel.: (62 21) 3508077
Faks.: (62 21) 3508078
Email: datindo.vtommlp@gmail.com

Pembayaran Harga Penawaran Tender Sukarela kepada Pemohon yang disetujui dalam masa Perpanjangan Jangka Waktu Penawaran Tender Sukarela akan dilakukan pada tanggal 28 Juni 2023.

Pembayaran Harga Penawaran Tender Sukarela kepada Pemohon yang disetujui dengan menyampaikan FTPS yang telah dilengkapi dan kelengkapan dokumen yang disyaratkan sampai dengan tanggal 3 Mei 2023 (pukul 15.00 WIB) akan tetap dilakukan pada tanggal 15 Mei 2023 sesuai dengan ketentuan pembayaran Harga Penawaran Tender dalam Pernyataan Penawaran Tender Sukarela yang diumumkan di surat kabar harian Ekonomi Neraca dan International Media yang terbit pada tanggal 3 April 2023 ("Pernyataan Penawaran Tender Sukarela"). Syarat dan ketentuan Penawaran Tender Sukarela serta prosedur untuk menerima Penawaran Tender Sukarela yang termaktub dalam Pernyataan Penawaran Tender Sukarela tetap berlaku untuk Penawaran Tender Sukarela dalam masa Perpanjangan Jangka Waktu Penawaran Tender Sukarela, kecuali ketentuan mengenai Jangka Waktu Penawaran Tender Sukarela dan Tanggal Pembayaran.

- Jumlah Penawaran Penjualan Saham Yang Telah Diterima**
Jumlah penawaran dari Pemegang Saham MMLP untuk menjual saham mereka dalam Penawaran Tender Sukarela sampai dengan pukul 15.00 WIB pada tanggal 27 April 2023 adalah 134 penawaran yang mewakili 329.084.232 (tiga ratus dua puluh sembilan juta delapan puluh empat ribu dua ratus tiga puluh dua) saham atau setara dengan 38,2% dari saham MMLP yang merupakan obyek dalam Penawaran Tender Sukarela ini, yaitu sebanyak-banyaknya sebesar 861.141.800 (delapan ratus enam puluh satu juta seratus empat puluh satu ribu delapan ratus) saham.

Jakarta, 28 April 2023
Provident Warehouse Pte. Ltd.

| PT. EMPEROR FINANCE INDONESIA | | | | | |
|---|---------|---------|---|---------|------------|
| GEDUNG GRAHA BIP LT MEZZANINE, JL. JENDERAL GATOT SUBROTO KAV 23, JAKARTA 12930 | | | | | |
| TELP (021) 29660826, FAX (021) 29660816 | | | | | |
| LAPORAN POSISI KEUANGAN 31 DESEMBER 2022 DAN 2021 (Dalam Jutaan Rupiah) | | | LAPORAN LABA RUGI UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2022 DAN 2021 (Dalam Jutaan Rupiah) | | |
| ASET | 2022 | | 2021 | | KETERANGAN |
| | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | |
| ASET | | | LIABILITAS DAN EKUITAS | | |
| Kas dan Setara Kas | 33.779 | 5.478 | LIABILITAS | | |
| Surat surat Berharga | 53.890 | 16.170 | Utang Usaha | | |
| Deposito | 42.400 | 9.500 | - Pihak berelasi | 27 | 50 |
| Piutang Pembiayaan konsumen | | | - Pihak ketiga | 2.674 | 970 |
| - Pihak ketiga setelah dikurangi | | | Utang Lain-lain | | |
| cadangan kerugian penurunan nilai | 262.040 | 209.067 | - Pihak ketiga | 68 | 66 |
| Piutang Lain-lain | | | Pinjaman Pihak ketiga | | |
| - Pihak berelasi | 296 | 287 | - Pinjaman yang diterima | 296.958 | 183.808 |
| - Pihak Ketiga | 191 | 72 | Beban yang masih harus dibayar | 416 | 644 |
| Biaya dibayar dimuka dan | | | Utang Pajak | 330 | 172 |
| uang muka | 10.650 | 16.946 | Pendapatan diterima dimuka | 6.026 | 4.996 |
| ASET TETAP | | | Liabilitas sewa | 468 | 146 |
| - Setelah dikurangi Penyusutan | 74.605 | 135.414 | Liabilitas imbalan kerja | 498 | 490 |
| Aset tidak berwujud | | | Jaminan penyewa | 432 | 558 |
| - Setelah dikurangi Penyusutan | 29 | 48 | Jumlah Liabilitas | 307.887 | 191.899 |
| Properti Investasi | 91.767 | 73.146 | EKUITAS | | |
| Aset hak guna | | | Modal Saham | 50.000 | 50.000 |
| - Setelah dikurangi Penyusutan | 454 | 129 | Tambahan modal disetor | 884 | 884 |
| Aset Pengampunan Pajak | | | Saldo Laba | 84.975 | 84.108 |
| - Setelah dikurangi Penyusutan | - | 649 | Komponen ekuitas lainnya | 130.980 | 145.121 |
| Aset lain - lain | 238 | 238 | Jumlah Ekuitas | 266.839 | 280.113 |
| Aset pajak tangguhan | 4.387 | 4.868 | Jumlah KEWAJIBAN & EKUITAS | 674.726 | 472.012 |
| JUMLAH ASET | 674.726 | 472.012 | | | |

CATATAN : Laporan Keuangan Telah Diaudit Oleh Kantor Akuntan Publik "KANEL & REKAN" dengan Pendapat Wajar Tanpa Pengecualian. **S E & O**
Direksi